



Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén)  
C.I.F. P-2306600-D

Registro de entrada:

## PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022

### 1. DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS		N.I.F.		
RELACIÓN DE PROPIETARIOS/AS DE LA VIVIENDA	N.I.F.	% PARTICIPACIÓN		
TIPO DE VÍA	NOMBRE DE LA VÍA	Nº	PISO	LETRA
LOCALIDAD		CÓDIGO POSTAL		
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO			

### 2. DATOS DE LA REHABILITACIÓN PARA LA QUE SE SOLICITA LA AYUDA

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA A REALIZAR
UBICACIÓN DE LA OBRA

### 3. INCENTIVO O LÍNEA DE AYUDA A LA QUE SE ACOGE

<input type="checkbox"/> 1ª Línea de Actuación: (Sólo se puede solicitar una actuación)				
	ACTUACIÓN	PORCENTAJE SUBVENCIÓN	CUANTÍA MÁXIMA	IMPORTE SOLICITADO
<input type="checkbox"/>	Cuarto de baño	100% Presupuesto (I.V.A. Incl.)	2.000,00 €	
<input type="checkbox"/>	Instalación de aparatos de calefacción (Bomba frío/calor)		300,00 €	
<input type="checkbox"/>	Mejora de accesibilidad		2.000,00 €	
<input type="checkbox"/>	Reparación de humedades		2.000,00 €	
<input type="checkbox"/>	Tejado (sin Memoria técnica de proyecto obra)		2.000,00 €	
<input type="checkbox"/>	Tejado (con Memoria técnica de proyecto obra)		3.000,00 €	
<input type="checkbox"/> Memoria Técnica del proyecto (máx. coste a subvencionar: 650€)				
<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	Sí → Coste de la memoria técnica:	<input type="text"/>

ANEXO I.-Modelo de Solicitud

#### 4. DATOS BANCARIOS

Código IBAN	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Entidad:																			
Domicilio:																			
Localidad:																			

#### 5. DOCUMENTACIÓN QUE SE APORTA (Relación al dorso)

#### 6. SOLICITUD, LUGAR, FECHA Y FIRMA

Me **COMPROMETO** a cumplir con las obligaciones exigidas por las bases reguladoras y **SOLICITO**, la concesión de la subvención por importe de: \_\_\_\_\_ €, de los cuales, \_\_\_\_\_ € corresponden a la Memoria Técnica del Proyecto de Obra.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.-

Fdo.: \_\_\_\_\_

(La persona solicitante/Representante legal)

**Dirigido: Sr. Alcalde del Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén)**



### **DOCUMENTACIÓN QUE APORTA JUNTO A LA SOLICITUD**

1.  **Anexo I.-** Modelo Solicitud.
2.  **Anexo II.-** Acreditación de cumplimiento de las obligaciones.
3.  **Anexo III.-** Compromiso de solicitar la licencia de obras.
4.  **Anexo IV.-** Certificado que acredite que se trata de la vivienda habitual.
5.  **Anexo V.-** Declaraciones juradas.
6.  **Anexo VI.-** Declaración responsable composición unidad de convivencia.
7.  **Anexo VII.-** Declaración responsable nivel de Renta y Patrimonio, de la unidad de convivencia.
8.  Copia D.N.I. o N.I.E. del de el/la solicitante.
9.  Copia D.N.I. de los/as propietarios/as de la vivienda.
10.  Autorización de los/as propietarios/as de la vivienda a la persona solicitante.
11.  Certificado de empadronamiento familiar e histórico de convivencia de el/la solicitante y/o representante legal (**se aportará de oficio por Ayto.**).
12.  Copia Libro/s de Familia.
13.  Informe periodos de inscripción como demandante de empleo de cada uno de los miembros de la unidad de convivencia.
14.  Certificado estar al corriente con Hacienda Pública.
15.  Certificado estar al corriente con Seguridad Social.
16.  Certificado estar al corriente con Junta de Andalucía.
17.  Certificado estar al corriente con Ayuntamiento de Peal de Becerro.
18.  Certificación Catastral Descriptiva y Gráfica, de los datos del inmueble.
19.  Certificación Catastro relación de bienes inmuebles rústicos y urbanos, de la unidad de convivencia.
20.  Copia de la factura o presupuesto, debidamente desglosado y detallado, sobre las actuaciones a realizar.
21.  Copia de la escritura de la vivienda objeto de subvención.
22.  Copia recibo Impuesto Bienes Inmuebles de la vivienda objeto de subvención.
23.  Copia del proyecto técnico o memoria de las actuaciones a realizar en caso de ser necesario.
24.  En su caso, para acreditar **Grado Dependencia 2º grado o superior:** resolución expedida por la administración competente.
25.  En su caso, para acreditar **Familia monoparental con hijos/as a cargo:** sentencia separación o divorcio y convenio regulador.

26.  En su caso, para acreditar **Grado Discapacidad igual o superior al 40%**: certificado de discapacidad expedido por la administración competente.
27.  Copia de la Declaración de la Renta del último ejercicio, de la unidad de convivencia o en caso de no estar obligado a hacerla, Certificado de Ingresos y Retenciones.
28.  Copia recibo/s Impuesto Bienes Inmuebles de cada uno de los bienes inmuebles de naturaleza rústica y urbana pertenecientes a los miembros de la unidad de convivencia (**excluida vivienda habitual**)



## ***ANEXO II***

### **PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022** **ACREDITACIÓN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

D./Dña. \_\_\_\_\_ con D.N.I. nº \_\_\_\_\_  
con domicilio en \_\_\_\_\_, de Peal  
de Becerro (Jaén), de acuerdo con la estipulado en el Plan de Rehabilitación y  
Accesibilidad de Vivienda 2022 del Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén), para la  
concesión de subvenciones destinadas para la rehabilitación y accesibilidad de vivienda,  
comparezco y realizo la siguiente,

#### **DECLARACIÓN RESPONSABLE**

- a) Me hallo al corriente de mis obligaciones tributarias con el Estado, la Junta de Andalucía, la Seguridad Social y el Ayuntamiento de Peal de Becerro, para lo cual, presento certificado emitido por parte de cada uno de estos organismos.
- b) Cumplo con el resto de los requisitos requeridos para acogerme este plan, con un porcentaje de ayuda del \_\_\_\_\_%, y para un presupuesto (incluidos impuestos) de: \_\_\_\_\_€; para el inmueble sito en \_\_\_\_\_, conforme a los términos del artículo 13.2 de la Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones.
- c) Que, no he llevado a cabo la ejecución de las actuaciones subvencionables solicitadas, y, en caso de haberlas ejecutado, éstas se han producido a partir del **01/Enero/2022**.

En Peal de Becerro, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

Firmado: \_\_\_\_\_  
(La persona solicitante/Representante legal)



**Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén)**

**C.I.F. P-2306600-D**

### ***ANEXO III***

## **PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022**

### **COMPROMISO DE SOLICITAR LICENCIA DE OBRAS**

D./Dña. \_\_\_\_\_ con D.N.I. nº \_\_\_\_\_  
con domicilio en \_\_\_\_\_, de Peal  
de Becerro (Jaén), expone:

De conformidad con el Plan de Rehabilitación y Accesibilidad de Vivienda 2022 del Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén), según acuerdo del pleno ordinario de fecha *31/Marzo/2022*, y su posterior modificación de fecha *24/mayo/2022*, y para el expediente solicitado de rehabilitación y/o accesibilidad de vivienda, para el inmueble sito en \_\_\_\_\_, con número de referencia catastral \_\_\_\_\_, con un presupuesto (incluidos impuestos) de \_\_\_\_\_ €, y consistente en:

Breve descripción de la obra a realizar:

### **ME COMPROMETO**

Solicitar LICENCIA DE OBRA, a partir de que me sea notificada resolución de concesión de la ayuda, y antes de comenzar con la ejecución de la obra, y, en caso de que sea necesario, a presentar Memoria técnica del proyecto obra.

En Peal de Becerro, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

Firmado: \_\_\_\_\_

(La persona solicitante/Representante legal)



## ***ANEXO IV***

### **PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022** **CERTIFICADO DE VIVIENDA HABITUAL**

D./Dña. \_\_\_\_\_ con D.N.I. nº \_\_\_\_\_  
con domicilio en \_\_\_\_\_, expone:

De conformidad con el Plan de Rehabilitación y Accesibilidad de Vivienda 2022 del Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén), según acuerdo del pleno ordinario de fecha *31/Marzo/2022*, y su posterior modificación de fecha *24/mayo/2022*, y para el expediente solicitado de rehabilitación y/o accesibilidad de vivienda, para el inmueble sito en \_\_\_\_\_, y con número de referencia catastral \_\_\_\_\_,

#### **CERTIFICO:**

1º Que, la vivienda para la que se ha solicitado la ayuda, arriba referenciada, se trata de mi vivienda habitual de **primera residencia y permanente**, y es (marque lo que proceda):

- Propiedad de familiar con grado de consanguinidad o afinidad hasta 3<sup>er</sup> grado.  
 Tiene una antigüedad de, al menos, 10 años.

2º Que, tengo la autorización de las personas titulares de la misma, para que tramite la solicitud de subvención y ejecute las obras en la vivienda objeto de subvención.

Así mismo, autorizo al Ayuntamiento de Peal de Becerro para que, por los medios que estime oportunos, compruebe veracidad de estos datos.

En Peal de Becerro, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

Firmado: \_\_\_\_\_

(La persona solicitante/Representante legal)



**Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén)**

**C.I.F. P-2306600-D**

## **ANEXO V**

### **PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022**

#### **DECLARACIÓN JURADA**

D./Dña. \_\_\_\_\_ con D.N.I. nº \_\_\_\_\_  
con domicilio en \_\_\_\_\_, de Peal  
de Becerro (Jaén), expone:

De conformidad con el Plan de Rehabilitación y Accesibilidad de Vivienda 2022 del Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén), según acuerdo del pleno ordinario de fecha 31/Marzo/2022, y su posterior modificación de fecha 24/mayo/2022, para el expediente solicitado de rehabilitación y/o accesibilidad de vivienda, para el inmueble sito en \_\_\_\_\_, y con número de referencia catastral \_\_\_\_\_,

#### **Declaro:**

Que no he sido beneficiario/a de ningún tipo de ayuda o subvención en materia de rehabilitación de vivienda, en los últimos 4 años, tanto para mi persona como para mi cónyuge (en su caso).

#### **Me comprometo:**

1º A no transmitir, vender o alquilar la vivienda durante el plazo de tres años, desde la fecha de terminación de las obras de rehabilitación objeto de la ayuda.

2º Compromiso de empadronamiento y de residencia efectiva en Peal de Becerro, durante un período mínimo de cinco años.

Así mismo, autorizo al Ayuntamiento de Peal de Becerro para que, por los medios que estime oportunos, compruebe veracidad de estos datos.

En Peal de Becerro, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

Firmado: \_\_\_\_\_

(La persona solicitante/representante legal)





Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén)

C.I.F. P-2306600-D

## ANEXO VI

### PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022

#### DECLARACIÓN RESPONSABLE COMPOSICIÓN UNIDAD

#### CONVIVENCIA

D./Dña. \_\_\_\_\_ con

D.N.I. nº \_\_\_\_\_ y con domicilio en \_\_\_\_\_,

expone:

De conformidad con el PLAN DE REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD DE VIVIENDA 2022 del Ayuntamiento de Peal de Becerro (Jaén), según acuerdo del pleno ordinario de fecha 31/Marzo/2022, y su posterior modificación de fecha 24/mayo/2022, en referencia al expediente solicitado en alguna de las líneas contenidas en este plan, y al objeto de determinar el nivel de renta y patrimonio,

**DECLARO**, que las personas que conforman mi unidad de convivencia, a fecha 31/12/2021 (según indicaciones del Anexo I Bases Regulatoras), son:

Parentesco	Nombre y Apellidos	D.N.I. // N.I.E.	Firma
Cónyuge o pareja			
Hijo/a			
Hijo/a			

Así mismo, autorizo al Ayuntamiento de Peal de Becerro para que, a través de los datos del Padrón de Habitantes, compruebe veracidad de estos datos.

En Peal de Becerro, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

Firmado:

D. /D<sup>a</sup>: \_\_\_\_\_

(La persona solicitante/representante legal)



**PATRIMONIO INMOBILIARIO**

En este apartado, cada uno de los miembros de la unidad de convivencia que sean propietarios de bienes inmuebles urbanos o rústicos deberá indicar el tipo de inmueble que poseen (piso, casa, local, solar, plaza de garaje, hectáreas de tierra, cultivos,...), una breve descripción del mismo, la referencia catastral, el porcentaje de participación sobre dicho bien y el valor catastral del mismo correspondiente al año de solicitud, **excepto la vivienda familiar habitual** que no es necesario mencionar al no ser computable para este cálculo.

**B. INTERESES Y DIVIDENDOS DE DEPÓSITOS BANCARIOS, ACCIONES, FONDOS DE INVERSIÓN, PÓLIZAS DE SEGURO U OTROS DE NATURALEZA ANÁLOGA**

TIPO	Titular (Nombre y Apellidos)				VALOR O SALDO (a fecha: 31/12/2021)
Saldo medio total en I.P.F. (Plazo fijo)					
Acciones y participaciones en capital de empresas					
Fondos de inversión y seguros de vida					
Títulos de deuda pública, obligaciones y bonos					
Rentas temporales y vitalicias, y planes de pensiones					
<b>TOTAL INTERESES Y DIVIDENDOS</b>					

Así mismo, autorizo al Ayuntamiento de Peal de Becerro para que, a través de los datos de Catastro, compruebe veracidad de estos datos.

En Peal de Becerro, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

Firmado, por todos los/as miembros de la unidad de convivencia.